

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
"ŚWIT"
W ŻABOWIE, 74-200 Pyrzyce
tel. 091 563 08 93, NIP 853-11-05-0 3

Załącznik do decyzji SZ.RZT.70.092.2022.AB dla Spółdzielni
Mieszkaniowej Świt w Żabowie za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i
zbiorowe odprowadzenie ścieków w miejscowości Żabów na terenie
gminy Pyrzyce na okres 3 lat

Załącznik nr 1

do wniosku o zatwierdzenie taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków

Zatwierdzam

26.10.2022

z-ca DYREKTORA

z-ca Dyrektora
Miejscowego Zarządu Wodociągów i Kanalizacji w Szczepanowie
Wodociągów i Kanalizacji w Szczepanowie
Danuta Patkowska

**TARYFA DLA ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA
W WODĘ I ODPROWADZENIA ŚCIEKÓW
OBOWIĄZUJĄCA NA TERENIE
MIEJSCOWOŚCI ŻABÓW GMINA PYRZYCE**

[Handwritten signature]

Spis treści:

1. Informacje ogólne
2. Rodzaj prowadzonej działalności
3. Rodzaj i struktura taryfy
4. Taryfowe grupy odbiorców
5. Rodzaje i wysokość cen i opłat
6. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe
7. Warunki stosowania cen i stawek
 1. Zakres świadczonych usług dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców
 2. Standardy jakościowe obsługi odbiorców usług



1. INFORMACJE OGÓLNE

Niniejsza taryfa stanowi zestawienie cen i opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków oraz określa warunki jej stosowania na terenie miejscowości Żabów gmina Pyrzyce na okres 3 lat.

Taryfa została opracowana na podstawie przepisów:

- ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków / Dz.U. z 2006 r Nr 123 poz.858 i Dz. U. z 2017 r. poz.328 , 1566 i 2180/ zwany dalej ustawą

- rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 r w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryfy , oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków /DZ.U. z 2018 poz. 472/ zwanego dalej rozporządzeniem.

Taryfowe ceny oraz stawki opłat abonamentowych dotyczą wszystkich odbiorców usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków realizowanego przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Świt” w Żabowie na podstawie posiadanych zezwoleń.

2. RODZAJE PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI

Spółdzielnia prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie miejscowości Żabów gmina Pyrzyce

Przedmiot działalności realizowany jest w zakresie zaspokajania zbiorowych potrzeb mieszkańców dotyczących zaopatrzenia w wodę i oczyszczania ścieków.

Poza zakresem objętym ustawą , Spółdzielnia prowadzi także inną działalność, której koszty rozliczane są w ewidencji księgowej oddzielnie i nie obciążają kosztów działalności wodociągowo-kanalizacyjnej.

3. RODZAJ I STRUKTURA TARYFY

Spółdzielnia uwzględniając przepisy rozporządzenia taryfowego przygotowała taryfy jednolite, wielocłonowe , które zawierają:

1. jednolite ceny za m³ dostarczonej wody i odprowadzonych ścieków.
2. stawkę opłaty abonamentowej za:
 - a/ odczyt i rozliczenie należności za dostarczanie wody i odprowadzenie ścieków

b/ utrzymanie w gotowości urządzeń do świadczenia usług wodociągowych i kanalizacyjnych.

Do ustalonych cen i stawek opłat dolicza się podatek od towarów i usług w wysokości określonej odrębnymi przepisami.

4. TARYFOWE GRUPY ODBIORCÓW USŁUG

W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków dla miejscowości Żabów gmina Pyrzyce stosuje jedną grupę odbiorców usług /jedną grupę taryfową/. Obejmuje ona zarówno odbiorców jakimi są gospodarstwa domowe, prowadzących działalność gospodarczą, instytucje użyteczności publicznej oraz pozostałych odbiorców.

Rozliczenia za dostarczaną wodę i odprowadzenie ścieków następuje w oparciu o wskazania wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego. Okres rozliczenia wynosi 1 lub 2 m-ce w zależności od postanowień umowy.

5. RODZAJE I WYSOKOŚĆ CEN I OPŁAT

Taryfowe ceny na zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków zostały ustalone w taki sposób, że na ich podstawie i na podstawie zakresu i rozmiaru świadczonych usług możliwe jest obliczenie należności za korzystanie z usług.

W rozliczeniach z Odbiorcami usług obowiązują następujące poniżej określone rodzaje cen i opłat:

- cena – wyrażona w złotych za 1 m³ dostarczanej wody i odprowadzonych ścieków
- stawka opłaty abonamentowej – wyrażona w złotych na odbiorcę za jednomiesięczny okres rozliczeniowy, którą odbiorca usług jest zobowiązany zapłacić Spółdzielni za gotowość, odczyt i rozliczenie niezależną od ilości dostarczonej wody odprowadzonych ścieków.

Rodzaje i wysokość cen i stawek opłat przedstawia poniższa tabela.

W tabeli wysokość cen i stawek opłat przedstawiona jest w kwocie netto. Do tych stawek dolicza się podatek od towarów i usług (VAT) wg stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury.



Tabela. Wysokość ceny za 1 m³ wody, ścieków i stawek opłat abonamentowych na 36 miesięcy

Wyszczególnienie	Jednostka miary	Okres obowiązywania nowej taryfy		
		od 1 do 12 miesiąca netto zł	od 13 do 24 miesiąca netto zł	od 25 do 36 miesiąca netto zł
WODA				
Za dostarczoną wodę	zł/m ³	3,59	3,69	3,83
Abonament	zł/odbiorcę/m-c	4,61	4,73	4,85
ŚCIEKI				
Za ścieki bytowe wprowadzane do systemu kanalizacji sanitarnej	zł/m ³	7,72	8,01	8,34
Abonament	zł/odbiorcę/m-c	5,64	5,78	5,92

6. WARUNKI ROZLICZEŃ Z UWZGLĘDNIENIEM WYPOSAŻENIA NIERUCHOMOŚCI W PRZYRZĄDY I URZĄDZENIA POMIAROWE

1. Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków prowadzone są zgodnie z przepisami Ustawy i Rozporządzenia.
2. Opłata abonamentowa regulowana jest przez Odbiorcę usług niezależnie od tego czy Odbiorca pobierał wodę i odprowadzał ścieki w okresie rozliczeniowym.
3. Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki w terminach określonych w umowie i na fakturze.
4. Ilość odprowadzonych ścieków ustala się jako równą ilości pobranej wody.

5. W rozliczeniach ilości odprowadzonych ścieków, ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalana jest na podstawie dodatkowego wodomierza.
6. W przypadku okresowej niesprawności wodomierza, ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 3-ch miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności wodomierza, a gdy nie jest to możliwe – na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego .

7. WARUNKI STOSOWANIA CEN I STAWEK OPŁAT

7.1 Zakres świadczonych usług dla odbiorców

Spółdzielnia prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz zbiorowego odprowadzania ścieków. Zobowiązana jest do zapewnienia ciągłości dostaw odpowiedniej jakości i ilości wody oraz niezawodnego odprowadzania ścieków, mając na uwadze ochronę interesów odbiorców usług oraz wymagań z zakresu ochrony środowiska.

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków, dokonywane jest dla wszystkich odbiorców usług w oparciu o takie same zasady technologiczne i techniczne.

W zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków Spółdzielnia ponosi koszty stałe obsługi swoich klientów. Koszty te ponoszone są niezależnie od ilości dostarczonej wody i odprowadzanych ścieków, co uzasadnia wprowadzenie stałych stawek abonamentowych.

7.2. Standardy jakościowe obsługi odbiorców usług

Jakość świadczonych usług w zakresie obsługi odbiorców realizowana jest przez Spółdzielnię w oparciu o:

- regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków
- umowy z poszczególnymi odbiorcami w zakresie usług wodno - kanalizacyjnych
- przepisy prawne w zakresie:

a/ ochrony środowiska,

b/ warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do ziemi – rowu melioracyjnego.

Spółdzielnia dostarcza wodę i odprowadza ścieki na podstawie umowy zawartej na piśmie pomiędzy Spółdzielnią a Odbiorcą usług. Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki na warunkach oraz terminach określonych w umowie oraz zgodnie z wystawioną fakturą. Zgłoszenie przez Odbiorcę zastrzeżeń do wysokości faktury nie wstrzymuje jej zapłaty. Jeżeli zastrzeżenia Odbiorcy się potwierdzą w przypadku nadpłaty należności na fakturze zalicza się na poczet przyszłych należności lub na żądanie Odbiorcy, zwraca się ja w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku w tej sprawie.

W Spółdzielni obsługą Odbiorców usług zajmuje się biuro obsługi klienta, które na bieżąco rozwiązuje problemy i zgłoszenia odbiorców usług.

V. CE PREZES

Emilia Drogala
Emilia Drogala

PREZES ZARZĄDU

Krzysztof Korgól
Krzysztof Korgól

